



## **CIENTOS DE VIVIENDAS VACÍAS Y SIN USO EN LA RINCONADA CUANDO AUMENTAN LAS DIFICULTADES PARA ACCEDER A UNA VIVIENDA DIGNA.**

La especulación inmobiliaria ha ocasionado un aumento sustancial en los precios de las viviendas, tanto en alquiler como en compra, al mismo tiempo que los salarios no han seguido la misma senda, provocando grandes dificultades a la mayoría social de la población (la clase trabajadora en su conjunto) a la hora de acceder a una vivienda y mantener sus costes. Mantener más de 2,5 millones de viviendas vacías y sin uso, en España, es fundamental (para los capitalistas) para mantener los elevados precios de las viviendas.

Ante esta situación y atendiendo a los principios de **necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia**, es necesario articular todos los mecanismos posibles para poner en alquiler social las viviendas vacías en manos de los bancos y grandes tenedores y, así, garantizar el derecho a la vivienda **¡O tomamos partido por los bancos y fondos buitres o ayudamos a la gente!**

**Casas sin gente... y gente sin casas en La Rinconada por falta de recursos.**

En La Rinconada hay **776 viviendas vacías y sin uso, propiedad, en su mayoría, de bancos y fondos buitres, según datos municipales**, que podrían aliviar, en gran medida, a los más de mil demandantes de vivienda pública y a las familias trabajadoras de La Rinconada que no encuentran la posibilidad de acceder a una vivienda. La precariedad en el mercado laboral rinconero y las altas tasas de paro, incubadas desde hace años en nuestro municipio, imposibilitan que el “derecho” a vivienda digna alcance a gran parte de la población, ya que este “derecho” es una carga desproporcionada para las familias trabajadoras y jóvenes de nuestro pueblo, en relación a sus ingresos netos **¡Cientos de viviendas vacías y gente sin casa es inadmisibile!**

**La vivienda ha pasado de ser un derecho humano a ser un negocio infame.**

Muchos son los organismos que reconocen el derecho a una vivienda digna, desde la ONU hasta la Constitución Española (incluso los que nos gobiernan en La Rinconada); muchas son las declaraciones realizadas en favor de este derecho, pero la realidad de los datos muestra la dificultad de la mayoría social para acceder a una vivienda y, por otro lado, la inacción y complicidad de los que gobiernan, que sometidos a la lógica de una fuerza poderosa e “invisible” (**el capitalismo más salvaje**), convierten este derecho humano en un negocio infame; confirmando que el sistema y sus defensores priorizan las leyes del mercado ante los derechos fundamentales.

**Es necesario pasar de la indignación a la reacción organizada y colectiva.**

Desde IU seguimos confrontando, contra esta irracionalidad capitalista, proponiendo salidas sociales que garanticen el derecho a la vivienda en La Rinconada. El pasado mes, presentamos una Moción (aprobada por el Gobierno Municipal) orientada a articular todos los mecanismos posibles para regular los precios de las viviendas en alquiler y poner en función social las viviendas vacías en manos de grandes tenedores. La legislación permite desarrollar medidas para **poner en alquiler social las viviendas vacías y sin uso**, la necesidad obliga a ello y así lo entendemos las mujeres y hombres de IU, pero la experiencia histórica nos confirma que todos los avances sociales han necesitado de la organización colectiva y consciente de la población para revertir las injusticias. Nosotros seguiremos trabajando en la institución municipal para sacar adelante propuestas orientadas a la vivienda pública y a garantizar este derecho, del mismo modo que fomentaremos y apoyaremos a los movimientos sociales que se organicen en defensa del derecho a la vivienda y a confrontar con la lógica capitalista de transformar un derecho fundamental en un activo con el que ganar dinero.

**¡NI CASAS SIN GENTE, NI GENTE SIN CASAS! ¡ORGANIZATE Y LUCHA!**